



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.07.2025

№ 1904

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 24.03.2025 № 905 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 19.06.2025 № 7422:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 24.03.2025 № 905 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 793 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:5210001:239 (20 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Гамовское, д. Осенцы;
- с кадастровым номером 59:32:0000000:14858 (168 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, д. Ермаши;

- с кадастровым номером 59:32:0280001:555 (109 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный р-н, с/п Гамовское, д. Ермаши, ул. Ермашевская, д. 4в;

- с кадастровым номером 59:32:0280001:554 (14 кв.м), расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Гамовское, д. Ермаши, ул. Ермашевская, з/у 4б;

- в кадастровом квартале 59:32:0280001 (482 кв.м).

Цель: Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.Осенцы (сущ.оп.№15-20) от ТП-44442.

Срок: 49 лет.»;

1.2. в подпункте 5.1 пункта 5 Распоряжения цифры «6 774,12» заменить на «960,01»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

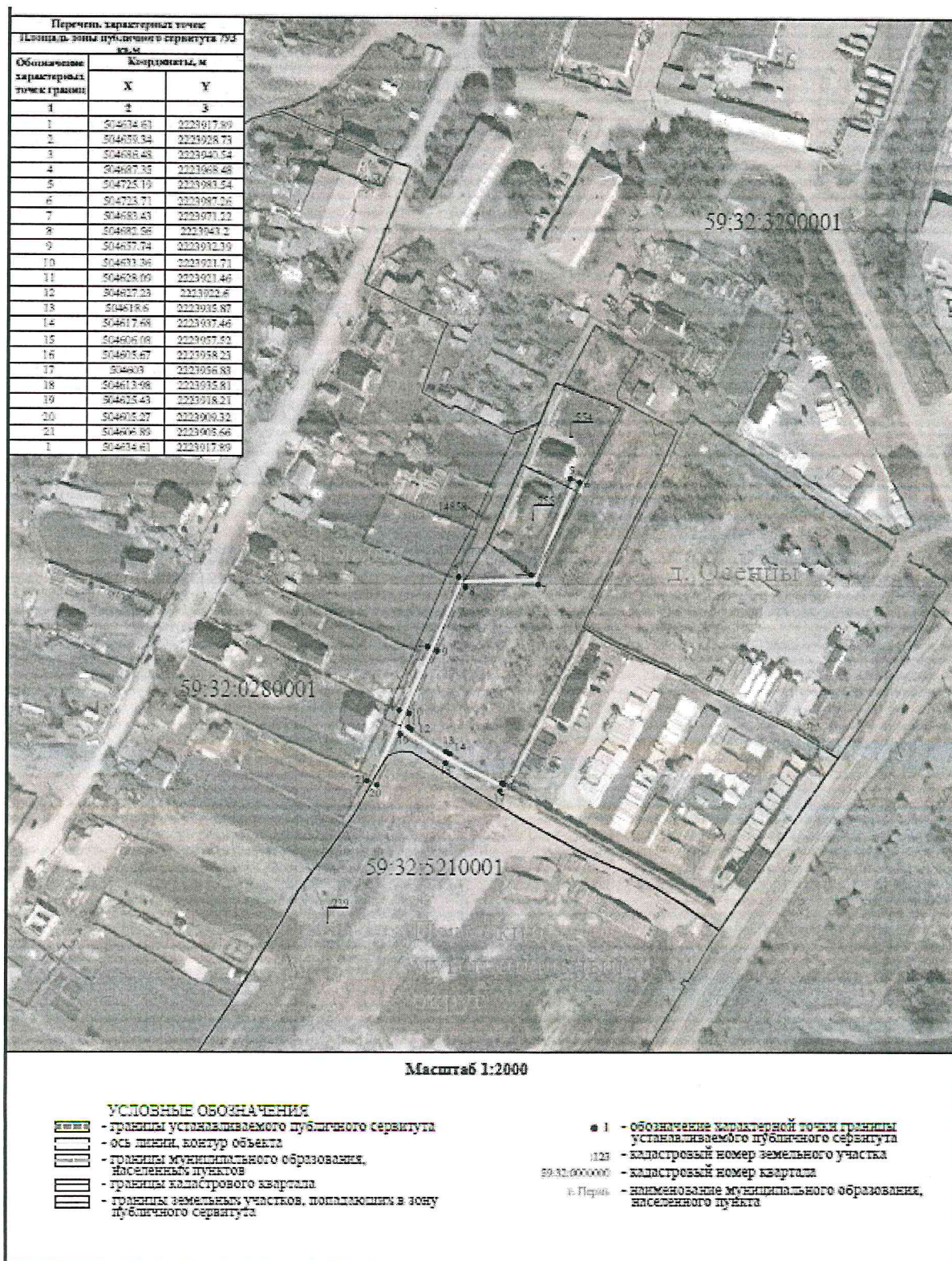
Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 10.07.2025 № 1904

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.Осенцы (сущ.оп.№15-20)
от ТП-44442



**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером 59:32:0000000:14858:

- Площадь земельного участка – 933 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитут – 168 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 342 243,06 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 366,82 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 года
- Размер платы за сервитут: $168 * 366,82 * 49 * 0,01\% = 301,97$ руб.
- 0,1% от кадастровой стоимости: $168 * 366,82 * 0,1\% = 61,63$ руб.
- **Итого размер платы за сервитут составляет: 301,97 руб.**

2. в кадастровом квартале 59:32:0280001:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 482 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 года
- Размер платы за сервитут: $482 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 658,04$ руб.
- 0,1% от кадастровой стоимости: $482 * 278,62 * 0,1\% = 134,29$ руб.
- **Итого размер платы за сервитут составляет: 658,04 руб.**

Размер платы за весь срок сервитута – 960,01 рублей (Девятьсот шестьдесят рублей 01 копейка), без учета НДС. НДС уплачивается налоговым агентом.

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 10.07.2025
№ 1904

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120